

건축물 안전점검업체 선정 공고

1. 단지개요

- 가. 단 지 명 : 두산위브더제니스
- 나. 소 재 지 : 대구광역시 수성구 달구벌대로 2435(범어동)
- 다. 단지규모 : 지하5층~지상54층 9개동, 1,494세대
- 라. 연 면 적 : 429,152㎡
- 마. 사용승인일 : 2009. 12. 24

2. 입찰방법 : 일반경쟁입찰-최저가-전자입찰(<http://www.k-apt.go.kr>)

3. 입찰내용

- 가. 시설물 안전관리에 관한 특별법 제6조에 의한 안전점검(상반기 및 하반기)
- 나. 안전점검 보고서 제출(안전점검 보고서 반기별 10권) 및 시설물정보관리시스템(FMS)에 입력

4. 입찰참가 자격

- 가. 국토교통부 고시 제2016-943호 제26조 제1항에 해당되지 않는 업체
- 나. 시설물의 안전관리에 관한 특별법에 의한 안전진단 전문기관 등록업체

5. 제출서류

- 가. 사업자 등록증 사본 1부
- 나. 법인등기부 등본 및 법인인감증명서 1부
- 다. 사업종류별 관련된 면허증, 등록증 또는 이와 유사한 증명서 사본 1부
- 라. 국세 및 지방세 납세필증 사본 1부
- 마. 공정거래사무소가 발급하는 “공정거래법위반여부확인서”(공고일 이후 발행분) 1부
- 바. 입찰 공고일로부터 최근 1년간의 “행정처분 유무확인서”1부
- 사. 견적서 및 내역서(상반기 하반기 구분)
- 아. 입찰서(상반기 및 하반기 총액 기재)
- 차. 입찰보증금 : 입찰금액의 5%이상 현금납부영수증, 보증보험증권 또는 공제증권 중 택일.
(현금 납부계좌 : 대구은행 149-10-006503)

6. 입찰등록 및 마감일시

- 가. 등록장소 : (가~바)의 서류는 당 아파트 관리사무소
(사~차)의 서류는 전자입찰시스템(<http://www.k-apt.go.kr>) 으로 투찰
- 나. 마감일시 : 2017년 6월 5일(월) 오후 6시까지(우편접수분 포함)

7. 개찰일시 : 2017년 6월 5일(월) 오후6시 이후(아파트측 사정에 의해 변경될 수 있음)

8. 개찰장소 : 공동주택관리정보시스템 k-apt 전자개찰

9. 낙찰자 결정방법 : 국토교통부 고시 제2016-943호에 의거 최저가업체

10. 계약이행보증금

가. 낙찰자는 계약체결 즉시 계약금액의 10% 이상의 계약이행보증금을 현금·공제증권 또는 보증서를 납부하여야 함

나. 낙찰사실을 유선 또는 서면(팩스)으로 통보 후 10일 이내 계약 불응시 낙찰무효 처리하고, 입찰보증금은 당 아파트에 귀속하며, 기타 이 공고에서 기술하지 아니한 사항은 국토교통부 고시 제2016-943호 사업자선정지침에 따름.

11. 기타 사항

가. 본 입찰은 국토교통부 고시 제2016-943호 사업자선정지침에 따름

나. 제출된 서류는 일체 반환하지 아니하며, 제출된 서류내용에 허위 또는 하자가 있는 경우에는 선정된 이후라도 무효처리함.

다. 입찰자는 필요시 현장을 방문하여 입찰조건, 현장여건 등 확인 후 입찰에 참가할 것이며, 이를 이행하지 않아 발생하는 불이익은 입찰 업체의 책임임.

라. 기타 자세한 사항은 당 아파트 관리사무소(☎759-6226)로 문의 바람 끝.

2017. 5. 23

동우씨엠(주) 대표이사

대리인 **두산위브더제니스관리사무소장**